

Souhlas vlastníka pozemku s odnětím části pozemku ze ZPF

Kočí Soňa, 5. května 61, 53803 Heřmanův Městec, prohlašuje, že je vlastníkem pozemků **parc. č. 330 a parc. č. 329** v k. ú. Heřmanův Městec, zapsaných na listu vlastnictví 3436, vedeném u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Chrudim.

Kočí Soňa souhlasí a povoluje na základě předloženého Katastrálního situačního výkresu, který je nedílnou součástí projektové dokumentace pro stavební povolení zpracovanou firmou Vodní zdroje Ekomonitor spol. s r. o. v rámci akce „**Podolský potok, Heřmanův Městec, rekonstrukce zdí, ř. km 12,713 – 12,800**“, jejímž investorem je Povodí Labe, státní podnik se sídlem Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, Hradec Králové, závod Pardubice, Cihelna 135, 530 09 Pardubice, odnětí dílčí části pozemku **parc. č. 330** v k. ú. Heřmanův Městec ze ZPF v rozsahu **1,26 m²** a odnětí dílčí části pozemků **parc. č. 329** v k. ú. Heřmanův Městec ze ZPF v rozsahu **0,93 m²**, z důvodu umístění zájmové stavby – vodní tok Podolský potok vč. rozsahu břehového opevnění.

Souhlasím

☒ ANO

☐ NE

Kočí Soňa

Soňa Kočí
vlastník pozemků

Příloha:

- 1x Katastrální situační výkres
- 1x Majetkoprávní vztahy – rozsah záborů pozemků zájmovou stavbou
- 1x Výpis z KN pozemek parc. č. 330
- 1x Výpis z KN pozemek parc. č. 329

**Pozemky dotčené umístěním navržené stavby vč. rozsahu záboru stávající stav/navržený stav
v rozsahu staničení ř. km 12,713 - 12,800**

(rozsah dotčených pozemků níže uvedených koresponduje s rozsahem dotčením pozemků stávající stavby
- koryta vodního toku vč. opevnění a základových částí)

| parc. č. | Výměra [m ²] | Druh pozemku | Způsob využití | KÚ | LV | Vlastník | ZON | Omezení vlastnického práva | Zábor pozemku stávající kcí zdi [m ²] | | Zábor pozemku navrženou kcí zdi [m ²] | |
|-----------|-----------------------------|----------------------------------|---|--------------------|-------|---|-------------|----------------------------------|--|-------|--|-------|
| | | | | | | | | | Z1 | Z2 | Z1 | Z2 |
| 2195 | 10 857 | vodní plocha | koryto vodního toku přirozené nebo upravené | Heřmanův Městec | 3632 | Česká republika Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 50003 Hradec Králové | PZ PR/PP | Věcné břemeno (podle listiny) | - | - | - | - |
| 278/2 | 1714 | zahrada | - | Heřmanův Městec | 3210 | Česká republika Národní hřebčín Kladruby nad Labem, č. p. 1, 53314 Kladruby nad Labem | ZPF PZ | - | 10,44 | 38,40 | 11,15 | 38,40 |
| 284/2 | 597 | zahrada | - | Heřmanův Městec | 2417 | Zrůst Kamil, Jarkovského 50, 53803 Heřmanův Městec | ZPF PCHÚ | Věcné břemeno užívání | 10,00 | 13,65 | 26,09 | 30,50 |
| 278/1 | 216 | zahrada | - | Heřmanův Městec | 10001 | Město Heřmanův Městec, náměstí Míru 4, 53803 Heřmanův Městec | ZPF PCHÚ | - | 0,00 | 1,17 | 0,43 | 1,17 |
| 279 | 661 | zahrada | - | Heřmanův Městec | 10001 | Město Heřmanův Městec, náměstí Míru 4, 53803 Heřmanův Městec | ZPF PCHÚ | - | 0,30 | 10,66 | 15,62 | 23,89 |
| st. 385 | 344 | zastavěná plocha a nádvoří | - | Heřmanův Městec | 10001 | Město Heřmanův Městec, náměstí Míru 4, 53803 Heřmanův Městec | PCHÚ | - | 1,00 | 1,00 | 8,78 | 8,78 |
| 327 | 386 | zahrada | - | Heřmanův Městec | 696 | Chládek Tomáš, Jarkovského 60, 53803 Heřmanův Městec | ZPF PCHÚ | - | 11,71 | 11,71 | 11,71 | 11,71 |
| st. 336/2 | 238 | zastavěná plocha a nádvoří | - | Heřmanův Městec | 3381 | Trávníček Pavel, Jarkovského 34, 53803 Heřmanův Městec | PZ | Zástavní právo smluvní | 1,77 | 1,77 | 1,77 | 1,77 |
| st. 336/3 | 13 | zastavěná plocha a nádvoří | - | Heřmanův Městec | 3381 | Trávníček Pavel, Jarkovského 34, 53803 Heřmanův Městec | PCHÚ NKP | - | 1,59 | 1,59 | 1,59 | 1,59 |
| st. 336/1 | 2535 | zastavěná plocha a nádvoří | - | Heřmanův Městec | 10001 | Město Heřmanův Městec, náměstí Míru 4, 53803 Heřmanův Městec | PCHÚ NKP | - | 2,40 | 2,40 | 2,40 | 2,40 |
| 330 | 521 | zahrada | - | Heřmanův Městec | 3436 | Kočí Soňa, 5. května 61, 53803 Heřmanův Městec | ZPF PZ | Věcné břemeno spoluužívání | 1,26 | 1,26 | 1,26 | 1,26 |
| 329 | 66 | zahrada | - | Heřmanův Městec | | Kočí Soňa, 5. května 61, 53803 Heřmanův Městec | ZPF PZ | Věcné břemeno spoluužívání | 0,93 | 0,93 | 0,93 | 0,93 |

Vysvětlivky:

*PZ - pam. zóna - budova, pozemek v památkové zóně

*PR/PP - přírodní rezervace nebo přírodní památka

*ZPF - zemědělský půdní fond

*PCHÚ - památkově chráněné území

*NKP - nemovitá kulturní památka

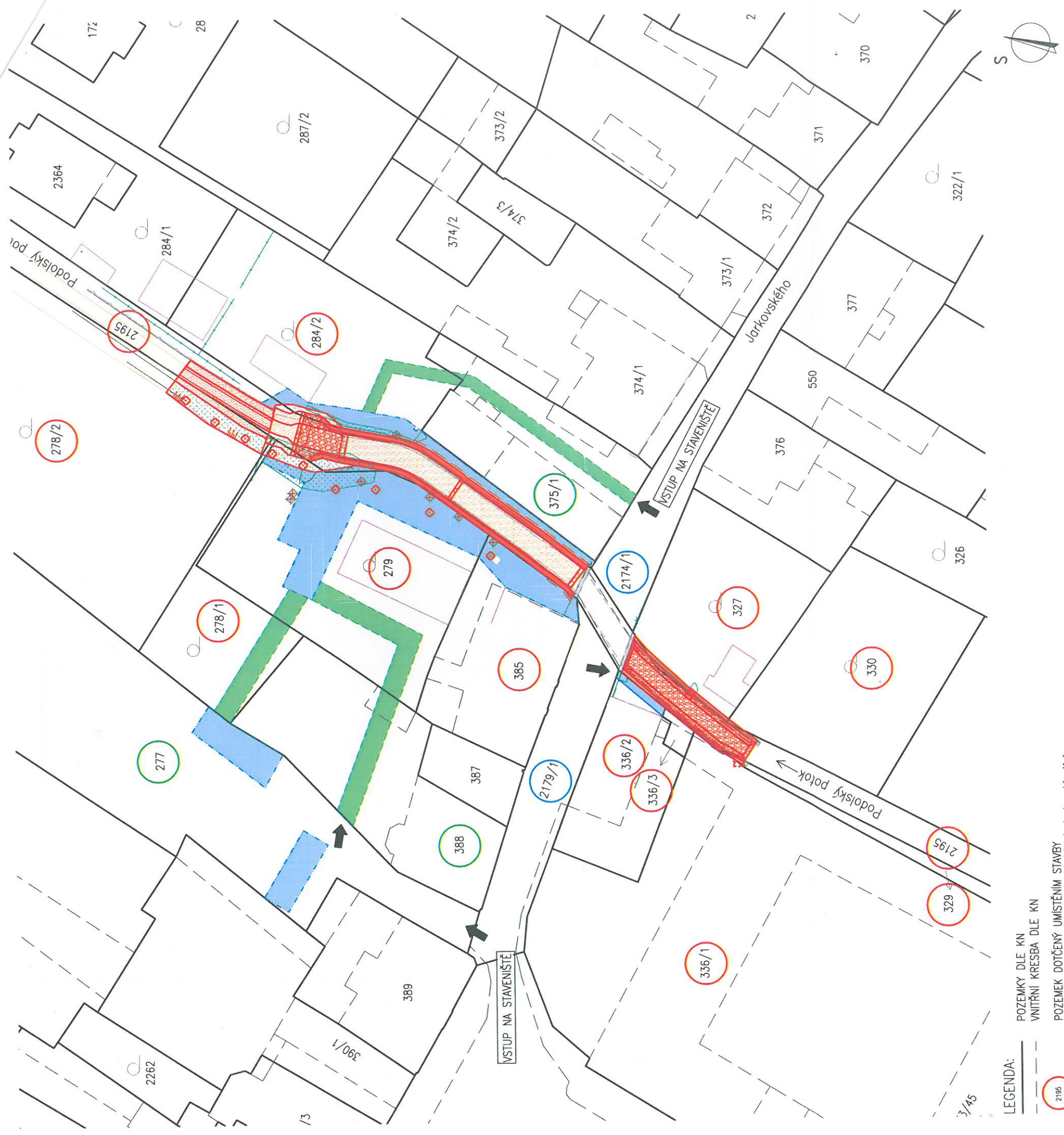
** Rozsah záboru stávající kci OPZ stanoven z výsledků průzkumných a sondážních prací

** Rozsah záborů je stanoven pouze ve staničení ř. km 12,713 - 12,800

Z1 Plocha záboru odpovídající ploše základů, opevnění dlažbou, příčné prahy = **rozsah záboru pouze konstrukcemi stavby**

Z2 Plocha záboru odpovídající ploše základů, opevnění dlažbou, příčné prahy včetně navazujícího svahu po zlom terénní hrany = **celkový rozsah koryta vodního toku**

| | |
|--|--------------|
| | rozsah SO 01 |
| | rozsah SO 02 |
| | rozsah SO 03 |



LEGENDA:

- POZEMKY DLE KN
- VNITŘNÍ KRESBA DLE KN
- POZEMEK DOTČENÝ UMÍSTĚNÍM STAVBY
 - umístění stavby navržené = umístění stavby stávající
 - provádění realizačních prací, pohyb mechanizace či mezideponie stavebního materiálu
- POZEMEK DOTČENÝ PROVÁDĚNÍM STAVBY
 - provádění realizačních prací, pohyb mechanizace či mezideponie stavebního materiálu
 - předpokládaný rozsah výkopových prací či dočasných prací v průběhu realizace
- POZEMEK DOTČENÝ POHYBEM MECHANIZACE A PŘÍJEZDEM NA STAVBU
 - předpoklad částečného omezení jízdního pruhu
 - dočasné stání vozidel stavby pro potřeby složení/naložení stavebního materiálu
- NAVRŽENÁ STAVBA
 - STÁVAJÍCÍ STAVBA - OPEVNĚNÍ KORYTA VODNÍHO TOKU
 - OPLOCENÍ - PLETIVO
 - OPLOCENÍ - ŽIVÝ PLOT (KEŘE, DŘEVINY)
 - KORYTO VODNÍHO TOKU - OTEVŘENÁ ČÁST - STÁVAJÍCÍ OPEVNĚNÍ
- NÁVRH VÝSADBY DŘEVIN
- NÁVRH KÁCENÍ DŘEVIN
- NÁVRH PLOŠNÉHO KÁCENÍ DŘEVIN
- PŘEDPOKLÁDANÝ ROZSAH STAVENIŠTĚ
 - provádění stavby
 - pohyb/stání mechanizace
 - mezideponie stavebního materiálu

Já (jméno a příjmení / název)
Datum narození / IČO
Trvalý pobyt / sídlo

PODOLSKÝ POTOK
19.6.1985
5. KVĚTNA 61, HEŘMANŮV MĚSTEC, 538 03

SOUHLASÍM S PROVEDENÍM STAVEBNÍHO ZÁMĚRU S NÁZVEM "Podolský potok, Heřmanův Městec, rekonstrukce zdí, ř. km 12,713 – 12,800" A S ODNĚTÍM ČÁSTI POZEMKU ZE ZPF V ROZSAHU UVEDENÉM V RÁMCI SOUHLASU VLASTNÍKA POZEMKU S ODNĚTÍM ČÁSTI POZEMKU ZE ZPF.

☒ ANO

☐ NE

Datum a podpis 24.10.2021, Karel Ševčík

(Pozn.: mapový zářez je nedílnou součástí Souhlasu vlastníka pozemku s odnětím části pozemku ze ZPF)

Informace o pozemku

| | |
|---------------------------|--|
| Parcelní číslo: | 330 |
| Obec: | Heřmanův Městec [571385] |
| Katastrální území: | Heřmanův Městec [638731] |
| Číslo LV: | 3436 |
| Výměra [m ²]: | 521 |
| Typ parcely: | Parcela katastru nemovitostí |
| Mapový list: | |
| Určení výměry: | Ze souřadnic v S-JTSK |
| Druh pozemku: | zahrada |



Vlastníci, jiní oprávnění

| Vlastnické právo | Podíl |
|---|-------|
| Kočič Soňa, 5. května 61, 53803 Heřmanův Městec | |

Způsob ochrany nemovitosti

| Název |
|--|
| zemědělský půdní fond |
| pam. zóna - budova, pozemek v památkové zóně |

Seznam BPEJ

| BPEJ | Výměra |
|-----------------------|--------|
| 35500 | 521 |

Omezení vlastnického práva

| Typ |
|----------------------------|
| Věcné břemeno spoluužívání |

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

| |
|--|
| 📌 Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj |
|--|

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Chrudim](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 19.08.2021 07:00.

Informace o pozemku

| | |
|---------------------------|--|
| Parcelní číslo: | 329 |
| Obec: | Heřmanův Městec [571385] |
| Katastrální území: | Heřmanův Městec [638731] |
| Číslo LV: | 3436 |
| Výměra [m ²]: | 66 |
| Typ parcely: | Parcela katastru nemovitostí |
| Mapový list: | |
| Určení výměry: | Ze souřadnic v S-JTSK |
| Druh pozemku: | zahrada |



Vlastníci, jiní oprávnění

| Vlastnické právo | Podíl |
|--|-------|
| Kočí Soňa, 5. května 61, 53803 Heřmanův Městec | |

Způsob ochrany nemovitosti

| Název |
|--|
| zemědělský půdní fond |
| pam. zóna - budova, pozemek v památkové zóně |

Seznam BPEJ

| BPEJ | Výměra |
|-----------------------|--------|
| 35500 | 66 |

Omezení vlastnického práva

| Typ |
|----------------------------|
| Věcné břemeno spoluužívání |

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

| Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj |
|--|
|--|

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Chrudim](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 19.08.2021 07:00.